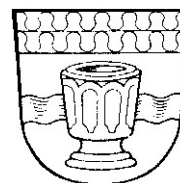


Gemeinde Obertaufkirchen



Gemeinde Obertaufkirchen, Am Sportplatz 5, 84419 Obertaufkirchen

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom	Bitte bei Antwort angeben Unsere Zeichen	Telefon-Nr. 08082/9303 - 0 Telefax-Nr. 08082/9303 - 50 Durchwahl-Nr: - 13	Obertaufkirchen
Az: 610	Sg: I	Herr Landgraf	23.03.2021

Vollzug der Baugesetze; Aufstellung Bebauungsplan „Am Unterfeld“, Erneute Beteiligung nach § 4a Abs. 3 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachdem Sie mit unserem Schreiben vom 20.11.2020 nach § 4 Abs. 2 BauGB an diesem Planverfahren beteiligt wurden, wurden Änderungen an den Planunterlagen vorgenommen. Deshalb beteiligen wir Sie nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut mit Zusendung der beiliegenden Planunterlagen an der Planung und erbiten zu den geänderten Planinhalten bis zum **06.05.2021** um Ihre schriftliche Stellungnahme.

Der Gemeinderat hat dabei bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten Teilen des Entwurfs vorgebracht werden können.

Die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren sind im Internet unter der Adresse <http://www.obertaufkirchen.de/bauen/bauleitplanverfahren> zu finden.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir bei nicht rechtzeitiger Abgabe Ihrer Stellungnahme davon ausgehen, dass Ihr Aufgabenbereich durch diese Bauleitplanung nicht berührt wird.

Bitte geben Sie uns in Ihrer Stellungnahme auch Aufschluss über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstigen Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung, soweit diese für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes von Bedeutung sein können. Auch bitten wir Sie, uns Informationen, über die Sie verfügen und die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sein können, zur Verfügung zu stellen.

Des Weiteren wurde durch den Gemeinderat am 10.03.2021 beschlossen, den Entwurf der Änderung und seine Begründung erneut öffentlich auszulegen. Er hat dabei ebenfalls bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten Teilen des Entwurfs vorgebracht werden können. Der Entwurf und die Begründung liegen **vom 01.04.2021 bis einschließlich 06.05.2021** in der Gemeindeverwaltung Obertaufkirchen (UG-Kindergarten), Am Sportplatz 5, 84419 Obertaufkirchen, Zimmer-Nr. 2, während der allgemeinen Dienststunden

Mo bis Fr	von 07.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Mo bis Mi	von 13.00 Uhr bis 16.30 Uhr
Do	von 13.00 Uhr bis 18.30 Uhr

öffentlich aus.

Mit freundlichen Grüßen

Franz Ehgartner
1. Bürgermeister

Bankkonten:

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG
IBAN DE02 7016 9566 0003 2109 44
BIC GENODEF1TAV

Sparkasse Altötting-Mühldorf
IBAN DE88 7115 1020 0000 2880 43
BIC BYLADEM1MDF

Raiffeisenbank Haag-Gars-Maitenbeth eG
IBAN DE33 7016 9388 0000 2262 70
BIC GENODEF1HMA