

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Nr. 11/2018

am: **Mittwoch, 10.10.2018, um 19.30 Uhr**  
im: **Sitzungssaal, Gemeindehaus in Obertaufkirchen**

Die 14 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

**Anwesend waren:** 1. Bürgermeister Ehgartner (Vorsitzender)  
**Schriftführer:** VA Landgraf

**Gemeinderäte:** Hanslmaier Martin (ab TOP 3), Hartinger Peter,  
Jungwirth Erich, Lentner Andreas,  
Maier Rudolf, Reiser Michael,  
Schwarzenböck Johann, Stettner Johann,  
Stimmer Ulrich (ab TOP 5a), Thalmeier Georg,  
Wieser Georg (ab TOP 3), Wimmer Michael

**Nichtanwesend waren:** Folger Renate - entschuldigt -  
Mailhammer Helmut - entschuldigt -

---

## **A. Öffentliche Sitzung**

### **1. Genehmigung der Tagesordnung**

Beschluss:

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

AE: 10:0

### **2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 12.09.2018 (öffentl. Teil)**

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift wird wie vorgelegt genehmigt.

AE: 10:0

### **3. Vollzug des BauGB**

**a) Bauantrag von Herrn Josef Schwarzenböck auf Neubau von vier Fertigteil-Garagen und einem überdachten Stellplatz auf dem Anwesen Straß 21, 84419 Obertaufkirchen**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag sein Einvernehmen.

AE: 12:0

#### **4. Vollzug BauGB;**

##### **2. Änderung des Bebauungsplanes „Mesmering - Sonnenwiese“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB; Satzungsbeschluss**

###### Vortrag:

Mit Beschluss vom 09.08.2018 billigte der Gemeinderat den von der Gemeindeverwaltung vorgelegten Planentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Mesmering - Sonnenwiese“ und beauftragte die Verwaltung, die Verfahrensschritte nach § 13 Abs. 1 und 2, § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Die Beteiligung der Bürger erfolgte in der Zeit vom 20.08.2018 bis 20.09.2018. Während dieser Zeit konnte die Planung eingesehen werden. Ebenfalls wurde darauf verwiesen, dass auf Wunsch die Planung erläutert wird. Der öffentliche Aushang hierzu erfolgte durch Anschlag an der Amtstafel am 10.08.2018.

Folgenden Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 10.08.2018 Gelegenheit gegeben, bis zum 20.09.2018 zu o.g. Bauleitplanung Stellungnahmen abzugeben.

- Landratsamt Mühldorf am Inn, Töginger Sr. 18, 84453 Mühldorf a. Inn;
- Vermessungsamt Mühldorf a. Inn, Stadtplatz 48, 84453 Mühldorf a. Inn;
- Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Werkstr. 15, 84513 Tögging a. Inn;
- Bayer. Bauernverband, Werkstr. 16, 84513 Tögging a. Inn;
- Bayernwerk AG, Mobil-Oil-Str. 34, 84539 Ampfing;
- Zweckverband zur Wasserversorgung der Isener Gruppe, Dorfener Str. 40, 84419 Schwindegg;
- Deutsche Telekom Technik GmbH, Siemensstr. 20, 84030 Landshut;
- Bund Naturschutz in Bayern e.V., Prager Str. 6, 84478 Waldkraiburg;

##### **A. Eingegangene Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange**

Hierzu wird festgestellt, dass seitens der angeschriebenen Träger öffentlicher Belange keine Einwendungen, Hinweise oder Anregungen eingegangen sind.

##### **B. Äußerungen der Bürger**

Hierzu wird festgestellt, dass seitens der Bürger bei der Gemeinde keine Stellungnahmen abgegeben wurden.

###### Gesamtbeschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Mesmering – Sonnenwiese“ in der Fassung vom 09.08.2018 als Satzung.

AE: 12:0

#### **5. Informationen und Bekanntgaben:**

##### **a) Straßenbeleuchtung entlang des Radweges Obertaufkirchen – Allersheim**

###### Vortrag:

Für die Lieferung und Errichtung einer Straßenbeleuchtung entlang des Radweges Obertaufkirchen – Allersheim bis zur Gemeindegrenze beschloss der Gemeinderat, das Angebot der Bayernwerk Netz GmbH mit einer Gesamtsumme von brutto 13.875,91 EUR anzunehmen. Eine Umsetzung der Maßnahme erfolgt nur unter der Prämisse, dass die weiterfüh-

rende Straßenbeleuchtung auf dem Gebiet der Gemeinde Schwindegg ebenfalls realisiert wird.

Kein Beschluss

**b) Ersatzbeschaffung eines Schneepfluges für den Unimog des Bauhofes**

Vortrag:

Mit der Lieferung eines Schneepfluges Schmidt TARRON COMPACT MS 30 beauftragte der Gemeinderat die Firma Henne Nutzfahrzeuge GmbH, Hürderstr. 6, 8551 Heimstetten, zum Bruttogesamtpreis von 10.370,61 EUR.

Kein Beschluss

**c) Niederschlagsentwässerung in Pfaffenkirchen**

Vortrag:

Gemeinderatsmitglied Rudolf Maier erkundigte sich nach der Dimensionierung der Niederschlagsentwässerung in Pfaffenkirchen im Bereich der Ortsdurchfahrt und im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1245/2, Gemarkung Obertaufkirchen.

Bürgermeister Franz Ehgartner gab zur der Dimensionierung der Regenwasserleitung im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1245/2 und zum aktuellen Zustand der Entwässerungsanlage (Regenwasserleitung und Graben zum Ornaubach) nähere Erläuterungen.

Kein Beschluss

**B. Nichtöffentliche Sitzung**