

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Nr. 13/2018

am: **Mittwoch, 12.12.2018, um 19.30 Uhr**
im: **Sitzungssaal, Gemeindehaus in Obertaufkirchen**

Die 14 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 1. Bürgermeister Ehgartner (Vorsitzender)
Schriftführer: VA Landgraf

Gemeinderäte: Folger Renate, Hanslmaier Martin (ab TOP 3c),
Hartinger Peter (ab TOP 3b), Jungwirth Erich,
Maier Rudolf, Mailhammer Helmut (bis TOP 7),
Reiser Michael, Schwarzenböck Johann,
Stettner Johann, Stimmer Ulrich,
Thalmeier Georg, Wieser Georg,
Wimmer Michael

Nichtanwesend waren: Lentner Andreas - entschuldigt -

A. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

AE: 12:0

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.11.2018 (öffentl. Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift wird wie vorgelegt genehmigt.

AE: 12:0

3. Vollzug des BauGB

a) Bauantrag von Herrn Markus Reinhaller auf Neubau eines Wohnhauses mit Nebengebäude als Ersatzbau auf dem Anwesen Frauenornau 20, 84419 Obertaufkirchen

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag gemäß § 36 BauGB sein Einvernehmen. Aufgrund der Stellplatzsatzung der Gemeinde Obertaufkirchen vom 15.02.2018 sind vier Stellplätze erforderlich. Da laut vorgelegter Planung nur drei Stellplätze vorgesehen sind, ist der vierte Stellplatz noch nachzuweisen.

AE: 12:0

b) Bauantrag von Herrn Martin Greißl auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Anwesen Stellner Berg 2, Oberornau, 84419 Obertaufkirchen

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag sein Einvernehmen. Der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes nach § 31 Abs. 2 BauGB wird zugestimmt.

AE: 13:0

c) Bauantrag von Herrn Johannes Weber auf Anbau an das bestehende Wohnhaus zur Wohnraumerweiterung auf dem Anwesen Mais 1, 84419 Obertaufkirchen

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Antrag sein Einvernehmen.

AE: 14:0

d) Bauantrag von Herrn Bernd Gaigl auf Ersatzhaus-Neubau (1 WE) auf dem Anwesen Straß 8, 84419 Obertaufkirchen

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag sein Einvernehmen.

AE: 14:0

e) Bauantrag von Herrn Josef Matzinger auf Erweiterung eines Schuppens zur Brennholzlagerung auf dem Anwesen Frauenornau 8, 84419 Obertaufkirchen

Vortrag:

Der Bauantrag wurde zur heutigen Sitzung nicht vorgelegt und wird daher von der Tagesordnung genommen.

Kein Beschluss

f) Antrag der Dorfladen Oberornau UG, vertreten durch Herrn Daniel Lampertseder, Dorfplatz 1, Oberornau, auf Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz wegen Errichtung einer Photovoltaikanlage in Nähe der denkmalgeschützten Pfarrkirche

Beschluss:

Der Gemeinderat befürwortet den Antrag der Dorfladen Oberornau UG.

AE: 14:0

4. Informationen und Bekanntgaben:

**a) Information über die Vergabe von Aufträgen;
Sanierung und Ausbau des Obergeschosses und des Dachgeschosses des Gebäudes Kirchplatz 10**

- Elektroarbeiten;

- **Heizungsbauarbeiten;**
- **Sanitärarbeiten**

Vortrag:

Im Rahmen des Ausbaus und der Sanierung des Obergeschosses sowie des Dachgeschosses wurden o.g. Gewerke beschränkt öffentlich ausgeschrieben.

- **Elektroarbeiten**

Mit der Ausführung der Elektroarbeiten wurde die Firma Elektro Mayerhofer, Daimlerstr. 4, Obertaufkirchen, zum Bruttogesamtpreis in Höhe von 21.476,29 EUR beauftragt.

Kein Beschluss

- **Heizungsbauarbeiten**

Mit der Ausführung der Heizungsbauarbeiten wurde die Firma Heizung-Sanitär Bernhard Ried, Stift 7, Obertaufkirchen, zum Bruttogesamtpreis in Höhe von 11.627,37 EUR beauftragt.

Kein Beschluss

- **Sanitärarbeiten**

Mit der Ausführung der Sanitärarbeiten wurde die Firma Heizung-Sanitär Bernhard Ried, Stift 7, Obertaufkirchen, zum Bruttogesamtpreis in Höhe von 23.301,40 EUR beauftragt.

Kein Beschluss

B. Nichtöffentliche Sitzung