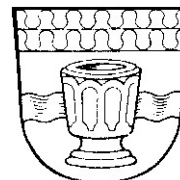


Gemeinde Obertaufkirchen



Gemeinde Obertaufkirchen, Am Sportplatz 5, 84419 Obertaufkirchen

Adressliste v. 11.08.2021

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom	Bitte bei Antwort angeben	Telefon-Nr. 08082/9303 - 0	Obertaufkirchen
	Unsere Zeichen	Telefax-Nr. 08082/9303 - 50	
	Az:	Durchwahl-Nr: - 13	
	Sg: I	Herr Landgraf	12.08.2021

**Vollzug der Baugesetze;
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung Parkplatzanlage“ - Steinkirchen; Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB;
Anlagen**

- Vorentwurf vom 11.08.2021 mit Planteil und Begründung;

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat hat am **11.08.2021** Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Mit Zusendung des unten aufgeführten Links unterrichten wir Sie nach § 4 Abs. 1 BauGB über die Planung und bitten Sie, uns bis zum **24.09.2021** Ihre schriftliche Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie zu bereits vorliegenden oder in Durchführung befindlichen Umweltprüfungen bzw. Umweltverträglichkeitsprüfungen zukommen zu lassen.

Darüber hinaus bitten wir Sie, uns Aufschluss über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstigen Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung zu geben, soweit diese für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes von Bedeutung sein können sowie uns Informationen, über die Sie verfügen und die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sein können, zur Verfügung zu stellen.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir bei nicht rechtzeitiger Äußerung davon ausgehen, dass Ihr Aufgabenbereich durch diese Bauleitplanung nicht berührt wird.

Des Weiteren wurde durch den Gemeinderat am **11.08.2021** beschlossen, den Vorentwurf des Bebauungsplanes und seine Begründung vom 11.08.2021 öffentlich auszulegen. Der Vorentwurf und die Begründung liegen **vom 23.08.2021 bis einschließlich 24.09.2021** in der Gemeindeverwaltung Obertaufkirchen (UG-Kindergarten), Am Sportplatz 5, 84419 Obertaufkirchen, Zi-Nr. 2, während der allgemeinen Dienststunden

Mo bis Fr	von 07.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Mo bis Mi	von 13.00 Uhr bis 16.30 Uhr
Do	von 13.00 Uhr bis 18.30 Uhr

öffentlich aus.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes v. 11.08.2021 mit Begründung sind im Internet unter der Adresse www.obertaufkirchen.de/bauen/bauleitplanverfahren zu finden.

Mit freundlichen Grüßen

Franz Ehgartner
1. Bürgermeister